

# SaronnoNews

## Le locazioni abitative e i nuovi canoni concordati: una serata dedicata ai proprietari di immobili del saronnese

Stefania Radman · Saturday, September 19th, 2026

Far conoscere i vantaggi del canone concordato (L. 431/1998) e offrire risposte concrete ai proprietari di immobili. È questo l'obiettivo principale dell'incontro pubblico promosso dall'Ambito Territoriale Sociale del Saronnese in collaborazione con A.P.E. Saronno – Confedilizia, i soggetti firmatari del nuovo accordo e l'Agenzia dell'Abitare Saronnese.

L'evento, ad ingresso libero e gratuito, è pensato per i proprietari di immobili sul territorio all'interno delle politiche abitative adottate dall'Ambito Territoriale e si terrà giovedì 24 settembre 2026 alle ore 20:45, nella cornice di Villa Gianetti a Saronno.

L'iniziativa prende il via a seguito dell'entrata in vigore – lo scorso 1° luglio 2026 – del nuovo Accordo territoriale, che ha introdotto aggiornamenti ai valori dei canoni al metro quadro per i singoli Comuni del territorio. In quell'occasione, Amministrazioni locali, organizzazioni dei proprietari e sindacati degli inquilini hanno individuato nella promozione del canone concordato uno strumento prioritario per affrontare l'emergenza abitativa: un canale capace di garantire rilevanti agevolazioni e vantaggi fiscali (come riduzioni IMU e IRPEF) a chi decide di affittare e, al contempo, permette di ampliare l'offerta di alloggi a prezzi accessibili per le famiglie.

«La casa è un bene fondamentale, un diritto primario per la dignità di ogni persona e per la coesione di una comunità», sottolinea **Matteo Fabris**, Assessore ai servizi sociali del Comune di Saronno con delega alla Presidenza dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito territoriale. «Il canone concordato è uno strumento virtuoso ed equilibrato, capace di coniugare le esigenze di tutti: garantisce tutele e vantaggi fiscali ai proprietari e, al tempo stesso, offre alle famiglie risposte concrete e sostenibili sul piano economico. In questo percorso, un ruolo fondamentale è svolto dall'Agenzia dell'Abitare dell'Ambito Saronnese, che si conferma un punto di riferimento centrale per accompagnare cittadini, proprietari, agenzie immobiliari e inquilini con servizi d'informazione, consulenza e supporto concreto».

## Il programma della serata

L'incontro offrirà un quadro completo della materia, con interventi tecnici, presentazioni di dati reali e uno spazio dedicato alle domande dei cittadini:

- Ore 20:45 – Saluti istituzionali

- Ore 21:00 – Linea di Azione dell’ Ambito Territoriale e strategie di sensibilizzazione
- Ore 21:10 – Introduzione al tema delle locazioni
- Ore 21:40 – Il nuovo Accordo Territoriale: Intervento a cura dei rappresentanti dei proprietari (A.P.E. e U.P.P.I.) e degli inquilini (S.U.N.I.A. e S.I.C.E.T.).
- Ore 22:00 – Dati e servizi sul territorio: L’Agenzia dell’Abitare presenterà una panoramica sui dati reali delle locazioni nel Saronnese e sui servizi di supporto disponibili.
- Ore 22:15 – Domande e risposte: Spazio aperto ai quesiti del pubblico ed eventuali approfondimenti.

L’incontro rappresenta il primo appuntamento di un percorso di informazione e sensibilizzazione rivolto a tutta la comunità saronnese, con particolare attenzione per i proprietari e le agenzie immobiliari.

This entry was posted on Saturday, September 19th, 2026 at 5:48 pm and is filed under [Varesotto](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.