

SaronnoNews

Vendita auto tra privati: ecco cosa serve per una procedura senza problemi

divisionebusiness · Friday, April 18th, 2025

Vendere un'auto usata tra privati richiede molta attenzione e il rispetto di alcuni passaggi fondamentali per garantire una compravendita sicura e senza intoppi.

È importante che entrambe le parti, venditore e acquirente, siano informate su cosa serve realmente per **concludere l'operazione** di compravendita nel rispetto della normativa vigente.

È vietato, infatti, effettuare la transazione senza avere **tutta la documentazione in regola**, come spiegheremo di seguito.

Quali sono i documenti necessari?

Prima di effettuare il **passaggio di proprietà** del veicolo, ci sono alcuni documenti necessari per completare l'atto di vendita, ovvero il **documento di identità** e il **codice fiscale** sia del venditore che dell'acquirente, insieme al **certificato di proprietà** e alla **carta di circolazione** del veicolo. Nel caso in cui l'auto sia stata immatricolata dopo il 1° ottobre 2021, è sufficiente presentare il documento unico di circolazione e di proprietà. È previsto il pagamento di un'imposta di bollo di 16 euro, che può essere assolta tramite marca da bollo fisica o in modalità telematica presso gli sportelli autorizzati.

Quest'ultimo può assumere diverse forme: **unilaterale** (in questo caso può essere redatta sul retro del Certificato di Proprietà cartaceo), con la sola firma del venditore; **bilaterale**, con firma di entrambe le parti; **oppure in forma pubblica**.

In ogni caso, la firma del venditore deve essere **autenticata** per garantire la validità legale del documento e prevenire eventuali frodi. L'autenticazione della firma del venditore può essere effettuata presso gli uffici comunali, da un notaio, o presso Sportelli Telematici dell'Automobilista (STA), come quelli di ACI o agenzie autorizzate.

Il passaggio di proprietà

Il passaggio di proprietà rappresenta un **atto formale** che certifica il **trasferimento legale della proprietà** di un veicolo da un soggetto ad un altro. Per effettuare correttamente questo procedimento, venditore e acquirente devono recarsi presso un ufficio competente come la **Motorizzazione Civile**, il Pubblico Registro Automobilistico (PRA), uno Sportello Telematico dell'Automobilista (STA) o una sede territoriale dell'ACI.

In alternativa, per **semplificare l'intera procedura**, è possibile affidarsi a un'agenzia specializzata, che si occuperà della gestione completa della documentazione e degli adempimenti richiesti, come ad esempio **"Pratiche Auto Online"**, che si occupa anche della nazionalizzazione dei veicoli, di registrazioni delle perdite di possesso, ecc.

In ogni caso, è necessario avere con sé tutta la documentazione utile per completare la pratica. Tra gli atti richiesti c'è l'**atto di vendita** debitamente autenticato o da autenticare sul posto in presenza del venditore, il **certificato di proprietà** e la **carta di circolazione**, oppure, nel caso di veicoli immatricolati dopo il 1° ottobre 2021, il Documento Unico di Circolazione e di Proprietà (DU). Entrambi i soggetti coinvolti devono presentare un documento d'identità e il codice fiscale in corso di validità. Se l'acquirente è un **cittadino extracomunitario**, è richiesto anche un permesso di soggiorno valido.

Al termine della procedura, viene rilasciato al nuovo proprietario il **documento unico**, che dal 2020 ha sostituito sia la carta di circolazione sia il certificato di proprietà, accorpandoli in un solo documento ufficiale.

È importante ricordare che l'acquirente ha l'obbligo di effettuare il **passaggio di proprietà entro 60 giorni** dall'autenticazione della firma sull'atto di vendita. In caso di ritardo, **si applicano sanzioni amministrative e si resta privi della regolare intestazione del veicolo**.

This entry was posted on Friday, April 18th, 2025 at 8:15 am and is filed under [Milanese](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.