

# SaronnoNews

## Al via l'iter per la riqualificazione dell'ex cinema

· Monday, December 14th, 2015

Nell'ultimo Consiglio Comunale del 26 novembre è stato approvato il **primo passaggio del Piano Attuativo per la riqualificazione di un'area centrale tra Corso della Vittoria e via B. Luini.**

Il progetto prevede la demolizione completa degli edifici esistenti ormai in disuso da molto tempo, compreso, e questo è il fatto clamoroso, **il fabbricato dell'ex cinema**, inutilizzato da almeno 35 anni.

Come ha avuto modo di commentare l'assessore all'urbanistica, Ilaria Nava, «dopo 4 anni di riunioni e negoziazioni coi privati, abbiamo raggiunto un risultato straordinario, un intervento di riqualificazione urbanistica che, rispettando anche le esigenze del privato, **determinerà un certo miglioramento a livello estetico che funzionale**, a vantaggio di tutti i cittadini».

«La negoziazione, molto complessa e sotto una costante regia pubblica, ha cercato di attuare tutti quegli stimoli e inviti che le normative nazionali e regionali auspicano al fine di ridurre il consumo di “nuovo” suolo a favore di interventi di “rigenerazione urbana”, di “recupero di aree dismesse”, di “eliminazione di edifici incongrui” cioè non più compatibili con le odierne esigenze e con le attuali sensibilità, quale il fabbricato dell'ex cinema può oggi essere considerato – spiegano dal Comune -. **Il miglioramento della “città pubblica”** avverrà, oltre che dalla rimozione di fabbricati ormai fatiscenti, dalla formazione di una nuova piazza su Corso della Vittoria, in quanto **solo la metà della volumetria dell'ex cinema potrà essere ricostruita.** Sono previsti inoltre parcheggi lungo via B. Luini, sia a livello strada che al piano interrato, e un percorso pedonale protetto che, attraverso un portico, collegherà questi ultimi alla nuova piazza».

«L'Amministrazione Comunale – concludono gli amministratori -, guidata dal sindaco Loris Bonfanti, **si augura che questo sia solo il primo di altri interventi** che puntino più alla riqualificazione di parti di città che non, come avvenuto in passato, all'espansione incontrollata e al semplice consumo di suolo libero, suolo che occorre ricordare è un bene “finito” e non rinnovabile».

This entry was posted on Monday, December 14th, 2015 at 5:15 pm and is filed under  
You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

